

ロフト内は収納広々♪お荷物の多くてもたくさん入っちゃいます！

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## メゾン優 108号室

物件所在地：新潟県上越市大字岩木2105-26

えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン 春日山駅まで 車13分(3.3km)



■ 共益費	無
■ 敷金	無
■ 礼金	無

＜その他費用＞ 住宅総合保険料 18,000円/2年

# 2.9万円

※消費税課税項目については、消費税込みの金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。入居者家賃保証は120,000円/入居時、以降は10,000円/毎年(入居期間中)、総賃料50%最低手数料20,000円です。

- 専有面積 / 23.29㎡(7.04坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 16戸
- 駐車場 / 2,000円
- 償却(敷引) / 無
- 割引サービス /
- 設 備 / フローリング、エアコン、照明器具、ガスコンロ(2口)、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、暖房便座、ベランダ、インターホン、クローゼット、家具家電付、バス・トイレ別、ロフト 他
- 備 考 / 都市ガス
- 完成年月 / H3.3
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借(2年)
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / H30.10.12  
(次回更新予定日: H30.10.27)



ホームメイド物件No. B36-3320-108 (担当/笹川)

<お問合せ・お申込み> 宅地建物取引業/新潟県知事免許(3)第4675号

ホームメイドFC上越店 有限会社アイケープラン

〒943-0841 新潟県上越市南本町2丁目7-47

E-Mail ▶ sasagawa@ikplan.co.jp  
HP ▶ https://www.ikplan.co.jp/

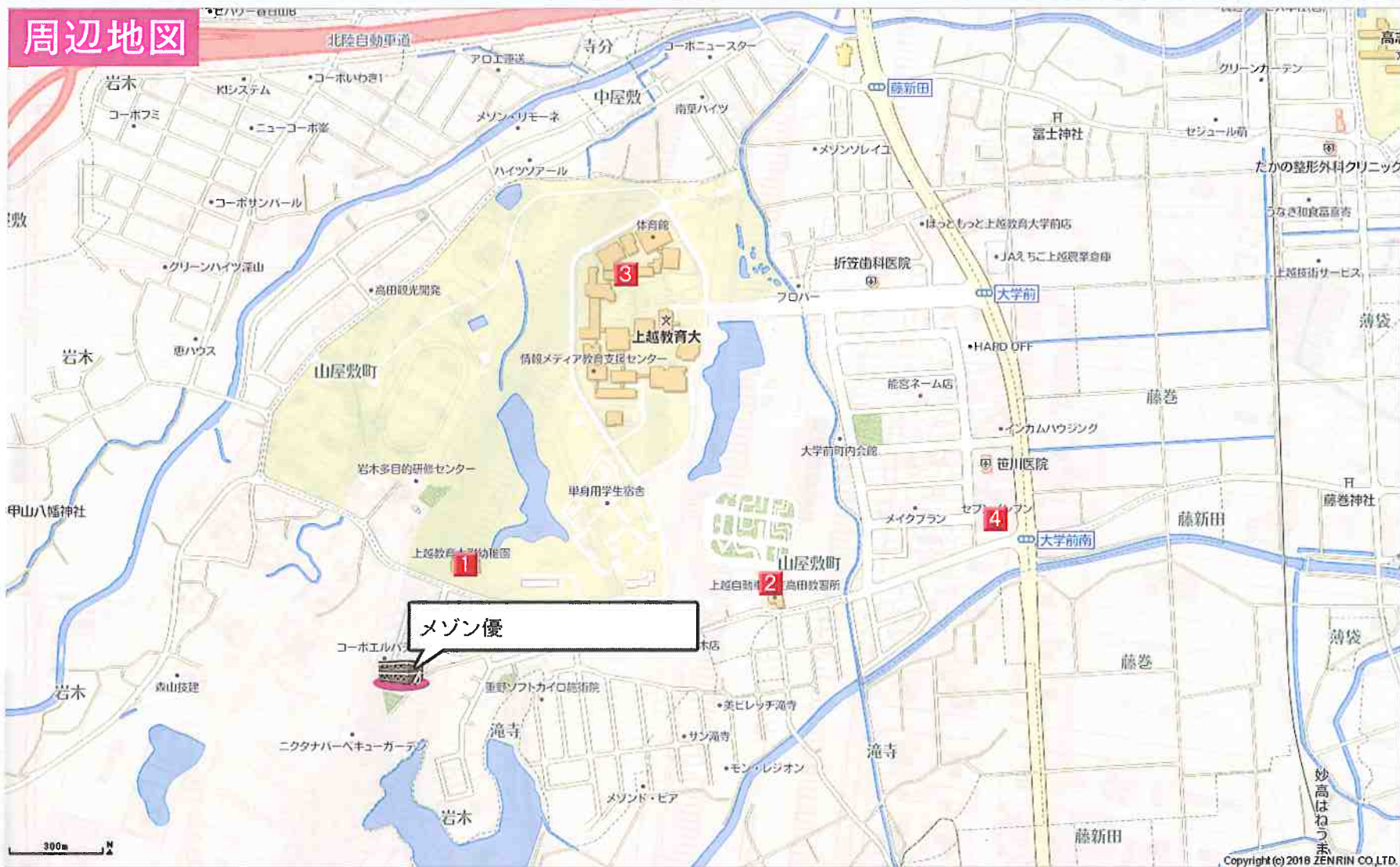
☎ 025-522-8630

FAX ▶ 025-522-8631

# メゾン優 108号室

物件所在地：新潟県上越市大字岩木2105-26  
えちごトキめき鉄道妙高はねうまライン 春日山駅まで  
車13分(3.3km)

## 周辺地図



1  
  
写真準備中

上越教育大学附属幼稚 0.3km

2  
  
写真準備中

上越自動車学校高田教 0.8km

3  
  
写真準備中

国立上越教育大学 1.3km

4  
  
写真準備中

セブンイレブン上越教 1.1km

5  
  
写真準備中

イチコ高田西店 2.3km

(Z17KC第533号)

ホームメイト物件No. B36-3320-108 (担当者/笹川)

<お問合せ・お申込み> 宅地建物取引業/新潟県知事免許(3)第4675号

## ホームメイトFC上越店 有限会社アイケープラン

〒943-0841 新潟県上越市南本町2丁目7-47

E-Mail ▶ [sasagawa@ikplan.co.jp](mailto:sasagawa@ikplan.co.jp)

HP ▶ <https://www.ikplan.co.jp/>

# ☎025-522-8630

FAX ▶ 025-522-8631